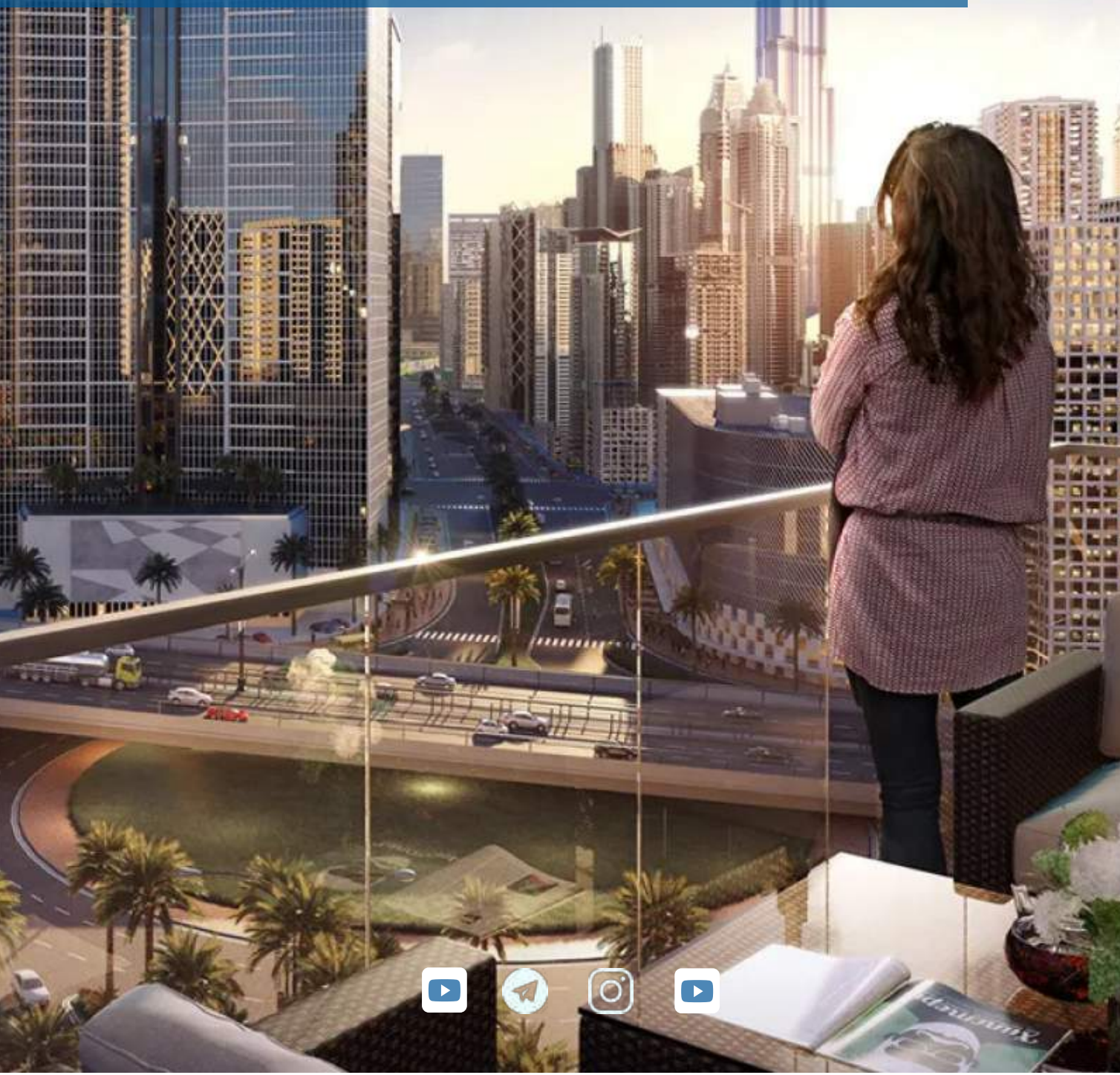


Недвижимость Дубая

От \$137,000



ЧЕМ МЫ МОЖЕМ БЫТЬ ВАМ ПОЛЕЗНЫ:



EMPIRE недвижимость в Дубае | от ПОКУПКИ и ПРОДАЖИ до С... Share

**ПОЧЕМУ EMPIRE - ЛУЧШЕЕ АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ В ДУБАЕ?**

Watch on  YouTube

LUXOR TOWER

IMTIAZ



Luxor Tower — строящаяся 30-этажная башня, расположенная в оживленном районе JVC в Дубае.

Уровень качества проекта, как с точки зрения дизайна, так и отделки, будет на одном уровне с лучшими проектами в Downtown!

Проект предлагает три типа квартир: студии, 1BR, 2BR.

Квартиры будут сдаваться полностью меблированными и оборудованными.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн на крыше
- СПА
- Сауна
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал

- магазины, кафе, рестораны;
- велосипедные дорожки;
- паркинг
- консьерж

ЦЕНЫ:

от 187,972\$

РАССРОЧКА:

60\40

В ПРОЕКТЕ:

студии 1BR-2BR

ГОТОВНОСТЬ:

3 кв 2026





ПРО РАЙОН

Jumeirah Village Circle (JVC) — это фригольд-район Дубая, развивающийся в высоком темпе. Расположенный в центральной части Нового Дубая, он начал застраиваться еще в 2005 году и сейчас представляет собой отлично развитую инфраструктуру и привлекательное место для проживания всех категорий граждан: работающих, инвесторов, бизнесменов, семей с детьми. В район обеспечен активный транспортный поток, поэтому добраться от JVC до любого другого жилого или делового сектора эмирата не составит труда.

LUXOR TOWER ВИДЕООБЗОР



SERENE GARDENS PRESCOTT



Serene Gardens - роскошный проект окруженный зелеными садами и пышными парками расположенный в районе Аль-Фурджан. Благодаря своему привлекательному и современному дизайну, жилой комплекс будет притягивать взгляды и станет одним из самых ярких в районе Аль-Фурджан.

В комплексе Serene Gardens будет три типа квартир. На выбор предлагаются квартиры-студии, квартиры с 1 и 2 спальнями.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- СПА
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал
- магазины, кафе, рестораны;
- велосипедные дорожки;
- паркинг
- консьерж

ЦЕНЫ:
от 158,904

РАССРОЧКА:
60\40

В ПРОЕКТЕ:
студии 1BR-2BR

ГОТОВНОСТЬ:
4кв 2025





ПРО РАЙОН

Al Furjan - Инфраструктура района отвечает самым высоким требованиям образцовых семей. В Al Furjan множество школ, детских садов и медицинских учреждений. В 15 минутах езды располагаются 2 университета и колледж. В районе есть два торговых центра Al Furjan Pavilions и Al Furjan West Pavilions, в которых вы можете посетить 24 магазина и более 10 ресторанов. Район располагается примерно в 20 минутах езды от побережья, там же и находится ближайший общественный пляж.

SERENE GARDENS

ВИДЕООБЗОР



KYOTO ORO24



Kyoto – новый жилой комплекс от именитого застройщика ORO24. Элегантное высотное здание располагается в районе Arjan, создавая безупречное пространство для комфортной жизни и удовлетворяя потребности покупателей внушительной коллекцией резиденций. Жилой комплекс Kyoto by ORO24 предлагает более чем 700 эксклюзивных объектов недвижимости

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- СПА
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал
- Зеленые насаждения
- Зона барбекю
- Игровая комната
- Инфинити бассейн
- Йога студия

ЦЕНЫ:
от 137,000

РАССРОЧКА:
80/20

В ПРОЕКТЕ:
студии 1BR-3BR

ГОТОВНОСТЬ:
2025



ПРО РАЙОН

Arjan – относительно молодой район, который является частью крупного сообщества Dubailand. Он прилегает к району Al Varsha South и находится на одной из окраин Дубая, предоставляя жителям свободу от городской суеты и шума. При этом близость к дорогам Umm Suqeim и Mohammad Bin Zayed Road позволяет быстро добираться до других ключевых сообществ эмирата.

ARJAN

ВИДЕООБЗОР



THE MAYFAIR

NSHAMA



The Mayfair - новый семиэтажный жилой комплекс от застройщика Nshama, в котором будут представлены студии и апартаменты 1BR-3BR. Будущие резиденты откроют для себя ощущение изысканной жизни в окружении первоклассных услуг.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
 - СПА
 - Кинотеатр
 - Детская площадка
- Парки
 - Торговые точки
 - Рестораны
 - Тренажерный зал

ЦЕНЫ:
от 192,572\$

РАССРОЧКА:
50/50

В ПРОЕКТЕ:
студии 1BR-3BR

ГОТОВНОСТЬ:
2025





ПРО РАЙОН

Town Square — это новый жилой комплекс площадью в 3 000 000 кв. метров, построенный вдали от городской суеты, в относительной близости от оживленных районов. На данный момент строительство комплекса продолжается, предположительно в 2025 году оно будет завершено. По проекту Town Square планируется как микрогород с развитой, удобной инфраструктурой на окраине Дубая. Это озелененный район с множеством скверов, парков и насаждений.

Инфраструктура Town Square предусматривает все необходимое для комфортной жизни.

TOWN SQUARE

ВИДЕООБЗОР



ALTAI TOWER

TIGER



Altai Tower - Жилой комплекс включает в себя первоклассные студии, апартаменты с 1 и 2 спальнями. Фасад сооружения выполнен в современном и лаконичном стиле, элегантно дополняясь панорамным остеклением и строгими линиями балконов.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал
- Торговые пространства, расположившиеся в подиуме
- Зона для барбекю
- Озелененные пространства и ландшафтные сады

ЦЕНЫ:
от 232,877\$

РАССРОЧКА:
70/30

В ПРОЕКТЕ:
студии 1BR-2BR

ГОТОВНОСТЬ:
3 кв 2026





ПРО РАЙОН

Jumeirah Village Triangle — это один из районов Дубая, который развивается с большой скоростью. Начало строительства нового района было положено в 2005 году, и за это время застройщику удалось реализовать практически все свои проекты. Тут применяется деревенский стиль, за счет чего удается создавать уютные и красивые улочки.

JVT

ВИДЕООБЗОР



ELBRUS TOWER

TIGER



Эльбрус в JVT - станет очередным инновационным архитектурным предложением компании Tiger Properties по строительству апартментов с эксклюзивными удобствами. Впечатляющая 34-этажная конструкция и множество удобств мирового класса призваны установить новые стандарты элегантности, комфорта и удобства.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал
- Торговые пространства, расположившиеся в подиуме
- Зона для барбекю

ЦЕНЫ:
от 176,605\$

РАССРОЧКА:
70/30

В ПРОЕКТЕ:
студии 1BR-2BR

ГОТОВНОСТЬ:
2026





ПРО РАЙОН

Jumeirah Village Triangle — это один из районов Дубая, который развивается с большой скоростью. Начало строительства нового района было положено в 2005 году, и за это время застройщику удалось реализовать практически все свои проекты. Тут применяется деревенский стиль, за счет чего удастся создавать уютные и красивые улочки.



**БОЛЬШЕ ИНТЕРЕСНЫХ ПРОЕКТОВ
В НАШЕМ ТЕЛЕГРАМ КАНАЛЕ**

ПОДПИСАТЬСЯ



AMBER BINGHATTI



Amber - Проект представляющий собой премиальную 23-этажную башню.

Комплекс располагается в одном из наиболее развитых районов Jumeirah Village Circle, который отличается высокой инвестиционной привлекательностью.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал

- Торговые пространства, расположившиеся в подиуме
- Зона для барбекю

ЦЕНЫ:
от 150,684\$

РАССРОЧКА:
70/30

В ПРОЕКТЕ:
студии 1BR-2BR

ГОТОВНОСТЬ:
4кв 2025





ПРО РАЙОН

Jumeirah Village Circle (JVC) — фригольд-сообщество, располагающееся в центре Дубая. Этот престижный район, который начал застраиваться в 2005 году, сегодня стремительно развивается, предлагая отличную инфраструктуру и являясь комфортным местом для проживания работающих людей, семей с детьми, бизнесменов

JVC

ВИДЕООБЗОР



PEARL HOUSE II

IMTIAZ



PEARL HOUSE II - Шикарное здание покоряет своим изящным дизайном и утонченным вниманием к деталям, предлагая жильцам гармоничное сочетание изысканности и комфорта.

Все квартиры будут сдаваться полностью меблированными и оборудованными.

Как и все проекты от IMTIAZ, квартиры были спроектированы и оформлены одной из самых известных архитектурных компаний Дубая.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал

- Детский бассейн

ЦЕНЫ:
от 231,539\$

РАССРОЧКА:
60/40

В ПРОЕКТЕ:
студии 1BR

ГОТОВНОСТЬ:
4кв 2025





ПРО РАЙОН

Jumeirah Village Circle (JVC) – фригольд-сообщество, располагающееся в центре Дубая. Этот престижный район, который начал застраиваться в 2005 году, сегодня стремительно развивается, предлагая отличную инфраструктуру и являясь комфортным местом для проживания работающих людей, семей с детьми, бизнесменов

Pearl House II

ВИДЕООБЗОР





DOLCE VITA
VINCITORE



Dolce Vita – по-настоящему роскошный жилой комплекс от застройщика Vincitore. Располагаясь в молодом и развитом районе Arjan, новый проект создает комфортные условия, воссоздавая настоящую и уютную атмосферу изысканности.

Dolce Vita обладает уникальной архитектурой, которая отличается от большинства жилых проектов Дубая.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- Кинотеатр
- Детская площадка
- Тренажерный зал
- Йога студия
- Кафе и рестораны
- Охрана и видеонаблюдение
- Парк
- Поле для гольфа
- Сауна и парная

ЦЕНЫ:
 от 165,205\$

РАССРОЧКА:
 70/30

В ПРОЕКТЕ:
 студии 1BR-2BR

ГОТОВНОСТЬ:
 4кв 2024



ПРО РАЙОН

Arjan – относительно молодой район, который является частью крупного сообщества Dubailand. Он прилегает к району Al Varsha South и находится на одной из окраин Дубая, предоставляя жителям свободу от городской суеты и шума. При этом близость к дорогам Umm Suqeim и Mohammad Bin Zayed Road позволяет быстро добираться до других ключевых сообществ эмирата.



**БОЛЬШЕ ИНТЕРЕСНЫХ ПРОЕКТОВ
В НАШЕМ ТЕЛЕГРАМ КАНАЛЕ**

ПОДПИСАТЬСЯ



DANUBE ELITZ 3
DANUBE



Danube Elitz 3 – новый жилой проект, состоящий из двух башен со стильными дизайнерскими резиденциями, расположенных в JVC Dubai, с эксклюзивными удобствами в обслуживании. Elitz включает в себя наиболее востребованные типы недвижимости: студии, апартаменты с 1-2 спальнями.

ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА:

- Бассейн
- Детская площадка
- Тренажерный зал
- Зоны отдыха
- Кинотеатр
- Кафе и рестораны
- Охрана и видеонаблюдение
- Парк
- Крикет и мини гольф

ЦЕНЫ: от 178,085\$ РАССРОЧКА: 65/35 В ПРОЕКТЕ: студии 1BR-2BR ГОТОВНОСТЬ: 3кв 2026



ПРО РАЙОН

Jumeirah Village Circle (JVC) — фригольд-сообщество, располагающееся в центре Дубая. Этот престижный район, который начал застраиваться в 2005 году, сегодня стремительно развивается, предлагая отличную инфраструктуру и являясь комфортным местом для проживания работающих людей, семей с детьми, бизнесменов

Danube Elitz 1

ВИДЕООБЗОР

